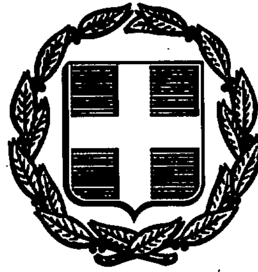


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 355

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΑΞ-543 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,312 στρ. στη θέση ΑΝΩ ΚΟΚΛΑ Συν. ΑΝΩ ΚΟΚΛΑ στο Δήμο Άργους του Νομού Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Την από 21.2.90 πρόταση του Τεχ/γου Δασοπονίας Ιωάννη Τουρή με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με εκχέρσωση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,312 στρ. (τριακόσια δώδεκα τετραγωνικά μέτρα) που βρίσκεται στη θέση ΑΝΩ ΚΟΚΛΑ συνοικισμού ΑΝΩ ΚΟΚΛΑΣ Δήμου Άργους και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.
Δυτικά: Με αγρόκτημα Νικολάου Σπ. Γιαννακούλη.
Βορεια: Με δημόσια δασική έκταση.
Νότια: Με αγρόκτημα Σπύρου Γ.. Γιαννακούλη

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 27 Ιουνίου 1990

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΒΑΚΑΛΟΓΛΟΥ

Αριθ. 3593 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 9,976 στρεμμάτων στη θέση Αραχωβίτικα Αλώνια της Κοινότητας Χαραυγής του Νομού Αχαΐας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1,
β) του άρθρου 38 παρ. 1,
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Βασίλειο Γεωργ. Θεοδωρόπουλο κάτοικο Πηγαδιών Χαραυγής τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 3321/40/25.6.90 Π.Δ. Αποβολής εμβαδού 9,976 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αραχωβίτικα Αλώνια της Κοινότητας Χαραυγής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο καθώς και αμπέλι ιδίου καταπατητή.

Δυτικά: Ανώνυμο ρεύμα και πέραν δημόσιο πευκοδάσος καθώς και καλλιεργημένη έκταση υπό Βασιλείου Μιλτ. Θεοδωρόπουλου.

Βορεια: Δημόσιο πευκοδάσος.

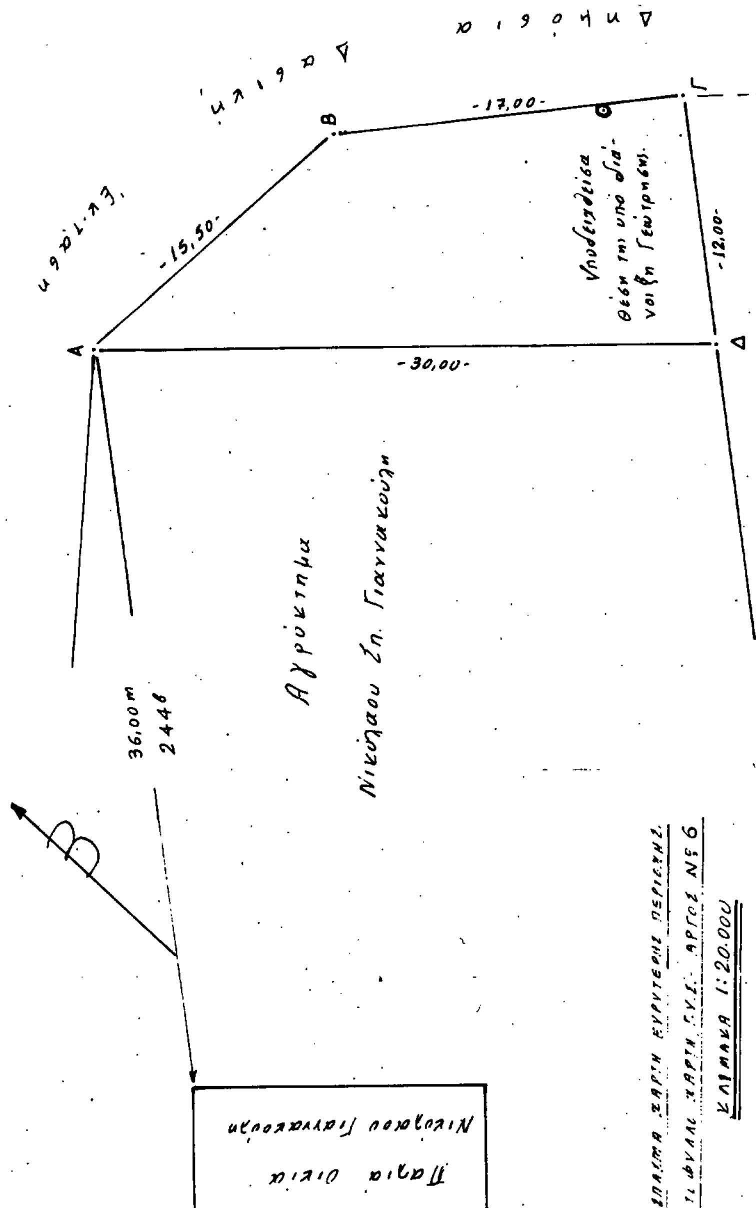
Νότια: Αγροτικό δρόμο

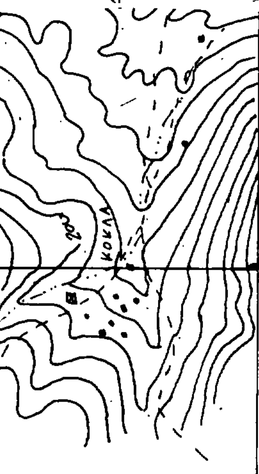
Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Χαραυγής σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 25 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ
Δασολόγος





Αριθ. 1425 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δεκαέξι (16) στρεμμάτων και εκατόν είκοσι οκτώ τετραγωνικών μέτρων στη θέση Πλάτη περιφέρειας κοινότητας Φόδελε Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
γ) 178936/1496/20.11.81, δ) 154659/24.5.82
ε) 141823/14.2.1983.

5. Την προφορική πρόταση της Δ/νσης Δασών Ηρακλείου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.
6. Την 1901/18.4.1986 απόφασή μας «περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Νομάρχη», αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στους προϊσταμένους και υπαλλήλους των Υπηρεσιών Διανομαρχιακού και Νομαρχιακού Επιπέδου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία της, την διατήρηση του χαρακτήρα της ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και την επαναφορά με φυσική ή τεχνιτή αναγέννηση της δασικής βλαστήσεως στην προ της αλλοιώσεως της κατάσταση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δεκαέξι στρεμμάτων και εκατόν είκοσι οκτώ τετρ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Πλάτη» περιφέρειας Κοινότητας Φόδελε και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο με ημερομηνία 11.6.1990 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του τεχνολόγου Δασοπονίας Δημ. Ματάμη, που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Δασών Ηρακλείου και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά: Δασική έκταση και καλλιέργειες.

Βορεια: Αγροτικό δρόμος.

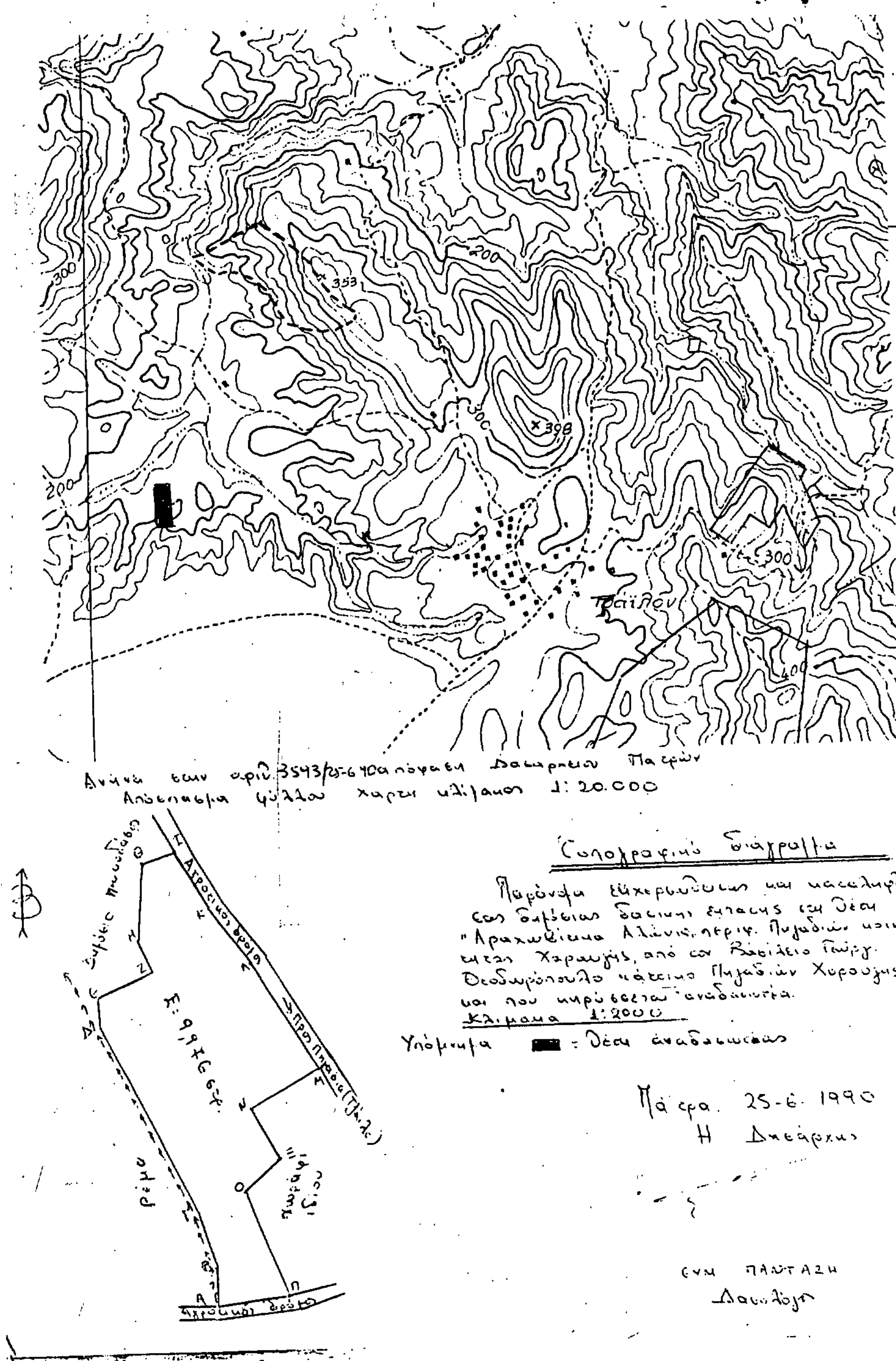
Νότια: Δασική έκταση.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 12 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΥΣΤ. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ



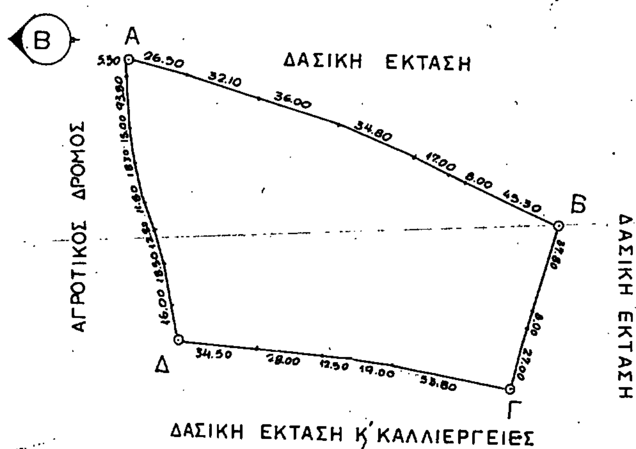
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

Εχχερσωθείσης Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση :Πλάτη περιφέρεια κοινότητας Φόδελε. Εμβαδόν 16.128 μ²

Ανήκει στην 1425/12-6-90 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου



ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ Κ' ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



Ηράκλειο 11/6/1990
Συντάκτης

Δημ. Νατσάκης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΗΡΑΚΛΕΙΟ 12.6.1990
Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΔΑΣΩΝ

Γ. ΤΖΙΜΟΥΡΤΟΣ
Δασολόγος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1040246/3350/Δ0010 (4)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 2592/614/28.4.88 (ΦΕΚ 353/10.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 12 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την Π. 2592/614/28.4.88 (ΦΕΚ 353/10.5.88 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση σχετικά με την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, ακινήτου στα Αντίκυρα Βοιωτίας για αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 2592/614/28.4.88 (ΦΕΚ 353/10.5.88 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για αρχαιολογικούς σκοπούς στην Αντίκυρα Βοιωτίας και συγκεκριμένα ως προς έκταση εμβαδού 13,40 M^2 που φαίνεται με στοιχεία I - K - Δ - Λ - Θ - I στο με Α/Α 2238/9.2.89 κτηματολογικό διάγραμμα του Β. Ξαφίτσα, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδή στις 10.2.89, γιατί στην έκταση αυτή συστήθηκε δουλεία υπέρ του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ — ΤΖΑΝΗΣ ΤΖΑΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1048663/4012/0010 (5)

Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Π. 4993/1978/3.9.85 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 585/7.11.85 τ.Δ') για την ανέγερση διδακτηρίου του 31ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Την Π. 4993/1978/3.9.85 (ΦΕΚ 585/7.11.85 τ.Δ') κοινή Υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την ανέγερση διδακτηρίου του 31ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών.
3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση αυτή δεν συντελέσθηκε εμπρόθεσμα, βεβαιώνουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Π. 4993/1978/3.9.85 (ΦΕΚ 585/7.11.85 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την ανέγερση διδακτηρίου του 31ου Γυμνασίου - Λυκείου Αθηνών, ανακλήθηκε αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 1.390 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή Πλατείας Βάθης - Αγίου Παύλου του Δήμου Αθηναίων, μεταξύ των οδών Βίκτωρος Ουγκώ, Πουκεβίλ και Βαβιέρου και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Α στο από Ιουνίου 1985 αριθ. 598 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του μηχανικού του Ο.Σ.Κ. Γεωργίου Καζούρη, το οποίο έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. ο Γεώργιος Μορφόπουλος, γιατί δε συντελέστηκε εμπρόθεσμα.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1990

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΒΑΣ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

---

(6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίου των 1ου και 9ου Νηπιαγωγείων Ν. Λιοσίων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Με την πράξη των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και Οικονομικών 1031770/2665/Δ0010/26.6.1990, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου των 1ου και 9ου Νηπιαγωγείων Ν. Λιοσίων, έκτασης συνολικού εμβαδού 2350 μ^2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Λιοσίων και μεταξύ των δρόμων Αιακού, Έκτορος, Ναυσικάς και Μανάκη (Ο.Τ. 186) και φαίνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α στο με κλίμακα 1:500 αριθ. 734/Μάρτιος 1987 κτηματολογικό διάγραμμα που έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Ανδρέας Κωστάκης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Ο.Σ.Κ. ο Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Καζούρης Γεώργιος του Διονυσίου και Μπελιγράτη Όλγα θυγ. Πέτρου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων και με δαπάνη του.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — Ι. ΠΑΛΑΙΟΚΡΑΣΣΑΣ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — Β. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ10/34379 (7)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 6848/847/10.11.86 ΦΕΚ 1167/2.12.86 τ. Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη βελτίωση και διαπλάτυνση της εθνικής οδού Ν. Χαλκηδόνας Έδεσσας - Φλώρινας Γιουγκοσλαβικών συνόρων τμήματος παραλλαγής Άρνισσας Νομού Πέλλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Δ').
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ. Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 12.12.1989 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 37/9.5.89 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Έδεσσας.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/χών Έδεσσας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 14405/9.5.1990 συνολικού ποσού 17.383.349 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Αριθ. Δ12α/φ15α/34414 (8)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση Π. 1013/1.3.88 (ΦΕΚ 207/8.3.88 τ. Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Ηγουμενίτσας - Βόλου στο Τμήμα από ανατολικό στόμιο σήραγγας Μετσόβου έως Μαλακάσι του Νομού Τρικάλων (παράκαμψη Κατάρας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ. Δ').
2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ. Α').
3. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 5.12.1989 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 387/7.7.89 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρικάλων.
4. Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Δ17/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ. Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Δημόσιο Ταμείο Καλαμπάκας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 6247/21.6.90 συνολικού ποσού 129.450 δραχμών.
5. Το κτηματικό πίνακα της κτηματογράφησης με ημερομηνία 7.11.89.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις

ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Ιουνίου 1990

Με εντολή Υπουργού
Ο Τμηματάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

(9)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως προσωρινής αποζημιώσεως εξ απαλλοτριώσεως στο Αίγιο ποσού δραχμών 6.150.200.

Η υπέρ ης η απαλλοτρίωσις εν Αιγίω εδρεύουσα Ομόρρυθμος Βιομηχανική Εταιρεία υπό την επωνυμίαν «Ηλίας Παπαηλιόπουλος και Σία», νομίμως εκπροσωπουμένη έξι εκατομμύρια εκατόν πενήντα χιλιάδες διακόσιες (6.150.200) δρχ. υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων της αποζημιώσεως, της δυνάμει της υπ' αριθμ. 9051/2.6.1987 αποφάσεως του Νομάρχου Αχαΐας δημοσιευθείσης εις το υπ' αριθ. 572/1987 ΦΕΚ (τεύχος Δ') γενομένης απαλλοτριώσεως ακινήτων συνολικής εκτάσεως 7.950 τ.μ.

Παρακατάθεσις της προσωρινής αποζημιώσεως δια την άνω απαλλοτρίωσιν, την οποίαν καθόρισε η υπ' αριθμ. 13/653/252/1989 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αιγίου που εδημοσιεύθη την 12ην Ιανουαρίου 1989 και δια την οποίαν απαλλοτρίωσιν δεν έχει ακόμη εκδοθεί απόφασης αναγνωρίσεως των δικαιούχων. Η παρακατάθεσις του άνω συνολικού ποσού της προσωρινής αποζημιώσεως είναι και δια τα ακίνητα και δια τα συστατικά αυτών. Η παρούσα παρακατάθεσις γίνεται προς τον σκοπόν της συντελέσεως της απαλλοτριώσεως ταύτης μετά βεβαίως δημοσίευσιν της εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ως άνω αποζημίωσις συνολικού ποσού (6.150.200) δραχμών παρεκατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρακαταθηκών Αιγίου) και εξεδόθη προς τούτο το υπ' αριθμ. 13240/5.7.1990 Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης μετά προηγουμένην υποβολήν των υπ' αριθ. 988, 989, 990 και 991/1990 δηλώσεων Φ.Μ.Α. της Δ.Ο.Υ. Αιγίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιον, 5 Ιουλίου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΛΕΩΝ. Κ. ΜΑΚΑΡΙΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 18857/324 (10)

Καθορισμός ειδικών όρων δόμησης σε χώρο σχολείου στην συμβολή των οδών Ανδρούτσου και Ζίννη Ο.Τ. 65 (περιοχή 56) του σχεδίου Αθήνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα 7, 8 και 9.

'. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 3ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) Ν. Δ/γμα και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 (παραγρ. 1β).

5. Την υπ' αριθμ. 15/1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και περιβάλλοντος Νομαρχίας Αθηνών, της 17ης συνεδρίασης της 1.6.1990, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζονται ειδικοί όροι δόμησης στο χώρο σχολείου επί των οδών Ανδρούτσου και Ζίννη στο Ο.Τ. 65 της περιοχής 56 του εγκεκριμένου σχεδίου Αθήνας, που εχαρακτηρίστηκε με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων αρ. 41/16.1.89 (ΦΕΚ 88Δ'/15.2.89) ως κατωτέρω:

α) Κάλυψη 60% (εξήντα τοις εκατό).

β) Σ.Δ. 2 (δύο).

γ) Μέγιστο ύψος 15.00 μ. (δέκα πέντε μέτρα).

δ) Κατά τα λοιπά να ισχύσουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ-ΠΕ 2098 (11)

Καθορισμός χρήσης γης στο αγρόκτημα Α.Κ. 32180 στα Κύρια Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λ.π.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών διατάξεων και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Το έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας αρ. πρ. 165345/20.3.90.

4. Τις αποφάσεις της Κοινότητας Κυργίων αρ. 12/89 και 39/83 (καθορισμός ζωνών οικιστικού ελέγχου).

5. Την γνωμοδοτική απόφαση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ αρ. 12/1990.

6. Το έγγραφο του ΤΠ - ΠΕ αρ. 5365/14.11.1989.

7. Το έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών αρ. 5163/29.5.90, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γής του τεμαχίου α.χ. 31800 στα Κύργια ως χώρου για συνεργείο αυτοκινήτων, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Χουρσίδη Γιώργο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 26 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΣΑΒΒΑΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ

Αριθ. οικ. 13005/1097 (12)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε Ο.Τ. και τμήματα Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Άνω Λιοσίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 8.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικώτερα την παρ. 15 του άρθρου 8.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).

5. Την υπ' αριθμ. Γ48/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Την υπ' αριθμ. 69/70 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Άνω Λιοσίων.

7. Την υπ' αρ. 17/90 (θέμα 12ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Νομού Δυτικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη (6) μήνες αναστολής που εγκρίθηκε με την 18828/2266/89 απόφαση Νομάρχη Δυτικής Αττικής (ΦΕΚ 666/23.10.89).

Α. Για τα Ο.Τ.: 18, 21, 46, 58α, 89, 99, 108, 117, 119, 127, 128, 904, 906, 908, 926, 927, 932, 941, 946, και 956 και

Β. Για τμήματα των Ο.Τ.: 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 19, 19α, 23, 29, 33, 34,35, 36, 38, 41, 43, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 57, 58, 58α, 59, 61, 62, 65, 66, 72, 75, 77, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 90, 90α, 91, 92, 93, 96, 97, 100, 102, 103, 104, 106, 107, 109, 110, 111, 115, 116, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 126, 126α, 127α, 128α, 129, 130, 134, 137, 139, 143, 144, 152, 155, 156, 161, 162, 163, 901, 902, 903, 905, 907, 909, 912, 913, 919, 928, 930, 938, και 955, όπως αναλυτικά φαίνεται στα σχετικά πρωτότυπα σχεδιαγράμματα σε κλίμαξ 1:1000 που έχουν θεωρηθεί από την Διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 2ο

Η αναστολή αυτή παύει να ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης, της έγκρισης της αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Άνω Λιοσίων, στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 11 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
Α. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 13545 (13)

Αναθεώρηση του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Βιλίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Το Ν.Δ. 3620/86 «περί συμπλήρωσης διατάξεων περί διοικητικής Αποκέντρωσης».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος πρωτευούσης»..
4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικώτερα το υπ' αριθ. 532/70 Ν.Δ. και το σε συνέχεια αυτού Β.Δ. 732/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθ. 647/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
5. Την υπ' αριθ. 17/3-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά την Νομαρχία Αττικής και τους Διαμερίσμασιν αυτής Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Δ.Ε.».
6. Το Π.Δ. 910/77 «πεί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/11.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.»
8. Την υπ' αριθ. 13905/721/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χ.Ο.Π. «για αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων κ.λπ.» καθώς και την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/8-82) απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.
9. Το από 3.4.29 Δ/γμα «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους» (Κεφ. 11).
10. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23.
11. Τον Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.
12. Την υπ' αριθ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε. 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.
13. Τον Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».
14. Τον Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις».
15. Τον Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων».
16. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85.
17. Τις διατάξεις του από 23.2.87 Π Δ/τος (ΦΕΚ 166Δ).
18. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α).
19. Τις με αριθ. 70/13.7.1987 και 77/5.7.1989 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Βιλίων.
20. Το από 4.4.35 Δ/γμα ρυμοτιμίας του Δήμου Βιλίων.
21. Την με αριθ. 18/90 (θέμα 13ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:
22. Την υπ' αριθ. Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΠΕΧΩΔΕ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δήμου Βιλίων, όπως φαίνεται στα πρωτότυπα διαγράμματα (αρ. φύλλων 13) σε κλ. 1:1.000 που συνοδεύουν αυτή την απόφαση και έχουν θεωρηθεί από την Δ/νση Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.
2. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω διαγραμμάτων θ αναρτηθούν για 15 ημέρες μετά την δημοσίευση αυτής της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

Άρθρο 2.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι υπόλοιποι όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Α,Β, και Γ που φαίνονται στα προαναφερόμενα διαγράμματα κλίμακας 1:1000 ως εξής:

Α. Αρτιότητες οικοπέδων.

α. κατά κανόνα

Τομέας Α: Π: 10 μ.
Ε: 200 $μ^2$

Τομέας Β: Π: 14 μ.
Ε: 500 $μ^2$

Τομέας Γ: Π: 5 μ.
Ε: 100 $μ^2$

β. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσημα τα οικόπεδα που κατά την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος ήταν άρτια και οικοδομήσημα με τις μέχρι τότε ισχύουσες διατάξεις εμβαδού και προσώπου.

Β. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης:
Τομέας Α Κ: 60%
Τομέας Β Κ: 40%
Τομέας Γ Κ: 70%

Γ. Συντελεστής δόμησης:
Τομέας Α 0,80 (μηδέν ογοδόντα)
Τομέας Β 0,80 (μηδέν ογδόντα)
Τομέας Γ 1,00 (ένα)

Δ. Ορίζεται μέγιστο ύφος των κτιρίων για όλους τους τομείς 7,50 μ. Σε περίπτωση κεκλιμένου οικοπέδου κανένα σημείο του κτιρίου δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 10 μ. (δέκα) μετρούμενο από την στάθμη του περιβάλλοντος το κτίριο φυσικού ή τεχνικού εδάφους.

Άρθρο 3.

Επιβάλλεται κεραμοσκεπής στέγη πάνω από το επιτρεπόμενο ύφος των κτιρίων μέχρι ύφους 2,00 μ.

Άρθρο 4.

Απαγορεύεται η κατασκευή του κτιρίου επί υποστηλωμάτων (PILOTIS καθώς και η κατασκευή συνεχών περιμμετρικών ανοικτών εξωστών (μπαλκόνια).

Συγκεκριμένα το μέγιστο μήκος ανοικτού εξώστη ορίζεται σε πέντε (5) μέτρα και η ελάχιστη απόσταση δύο (2) ανοικτών εξωστών μεταξύ τους σε ένα (1) μέτρο.

Άρθρο 5.

Καθορίζονται κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου χώροι άλσους και πεζόδρομοι όπως φαίνονται στις πινακίδες.

Άρθρο 6.

1. Καθορίζεται κοινοφελής χώρος το τμήμα του τετραγώνου 103 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ και χρήση πνευματικού κέντρου.
2. Καθορίζεται κοινοφελής χώρος το τμήμα του τετραγώνου 155 με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ ως χώρος εκκλησίας.
3. Καθορίζεται χώρος εκκλησίας το τετράγωνο 167.
4. Καθορίζεται χώρος αθλητικών εγκαταστάσεων το τετράγωνο 2.
5. Καθορίζεται χώρος σχολείου το τετράγωνο 9.
6. Καθορίζεται χώρος Δημοτικού Σχολείου και Γυμνασίου το τετράγωνο 129.

Άρθρο 7.

Ορίζεται χρήση γης σε όλη την περιοχή γενική κατοικία σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Π.Δ. κατηγορίες και περιεχόμενα χρήσεων γης (ΦΕΚ 166/Δ/6.3.87) με τον περιορισμό τα πρατήρια βενζίνης να τοποθετούνται μόνο στην νότια υπερτοπική αρτηρία προς Πόρτο Γερμενό και οι Ξενοδοχειακές μονάδες να είναι μεγίστης δυναμικότητας πενήντα (50) κλινών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 20 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΣ

Αριθ. 9215/359 (14)

Χαρακτηρισμός αποχελεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Καραχρήστου Χρήστος στο Περιστέρι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 9.5.90 αίτηση Καραχρήστου Χρήστος με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:
α) το υπ' αρ. 39703/6.6.65 Συμβόλαιο Συμβ/φου Παπασταμάτη Λεωνίδα.
β) το υπ' αρ. 93226/28.6.72 Συμβόλαιο Συμβ/φου Ταυλά Ιωάννη.
γ) το από Μάϊος του 1990 τοπογρ. διάγραμμα Αρχ. Μηχ/κού Α. Ράπτου - Ζέρβα.
2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.
3. Το από 14.12.1970 Δ/γμα ρυμοτομίας της περιοχής.
4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος διά του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».
5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Π.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το διακαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεκλειομένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Μαΐο 1990 τοπ. διάγραμμα της Αρχ/νος Μηχ/κού Αγλ. Ράπτου - Ζέρβα κείμενο στο Δήμο Περιστερίου επί της ιδιωτικής οδού εντός του Ο.Τ. 1548 του περικλεομένου υπό των οδών Ανώνυμος και Λευκωσίας και Γρ. Ξενόπουλου και Αισχίνης προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο διά τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο υπο στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Μάϊο 1990 Τοπ. διάγραμμα Αρχ. Μηχ/κού Αγλ. Ράπτου - Ζέρβα ιδιοκτησίας Καραχήστου Χρήσου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα

β) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85

γ) Σ.Δ. 1,40

δ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 7,00 μ.

στ) Το από Μάϊος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα Αρχ/νος Μηχ/κού Αγλαΐας Ζέρβα σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσιευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Δ/νσεως Πολ.
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

Αριθ. 7910/281/90 (15)

Χαρακτηρισμός αποκεκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Χρήστου Δούσου στον Δήμο Ν. Λιοσίων που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1172.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 23.4.90 αίτηση Χρήστο Δούσο με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) το υπ' αρ. 135/29.9.73 Συμβόλαιο Συμβ/φου Παναγιώτου Γεώργιος.

β) το υπ' αρ. 703/25.6.1976 σύσταση οριζοντ. ιδιοκτησίας Σύμβ. Παν. Λιανού.

γ) το υπ' αρ. 455/8.3.1990 πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.

δ) το υπ' αρ. Τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε τον Απρίλιο 1990 ο Πολ. Μηχ/κός Γεώργιος Καρνέζης.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 1.8.70 και 2.4.75 Δ/γμα ρυμοτομίας και από την έκθεση αυτοψίας της αρμόδιας υπαλλήλου στις 21.6.90.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν. Δ/τος κυρωθέντος διά του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδιασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Π.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β. Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.

7. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητας Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε 11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το διακαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποχεκλειομένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Απρίλιος 1990 τοπογρ. διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Γεωργ. Καρνέζη κείμενο στο Δήμο Ν. Λιοσίων επί ιδιωτ. οδού Δεληγιάννη εντός του Ο.Τ. 1172 του περικλειομένου υπό των οδών Βούλγαρη Έκτωρος - Δεληγιάννη προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο διά τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο υπο στοιχεία ΑΒΓΔΑ του από Απρίλιος 1990 τοπογρ. διάγραμμα του μηχ/κού Καρνέζη ιδιοκτησίας Χρήστου Δούσου το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Ν. Λιοσίων οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα

β) Ποσοστό κάλυψης κατά ΓΟΚ/85

γ) Συντ. Δομ. 1,40

δ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 8,00 μ.

στ) Το από Απρίλιος 1990 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Γεωργ. Καρνέζη σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 26 Ιουνίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δ/ντρια Δ/νσεως Πολ.
Β. ΒΙΔΑΛΑΚΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ